



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 73/2026

**privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu
Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 17085/15.04.2026 și Raportul de specialitate nr. 17088/15.04.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare Adresa Consiliului Județean Harghita nr. 225076/01.04.2026, înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc cu nr. 15522/01.04.2026, prin care solicită transmiterea dreptului de proprietate în favoarea Județului Harghita al terenului înscris în Cartea Funciară nr. 63334 și 63336 Miercurea Ciuc, pe care se află Stația de transfer și Centrul de colectare selectivă Miercurea Ciuc, sau modificarea Contractului de administrare nr. 606/2014, înregistrat la registratura Consiliului Județean Harghita cu nr. 23430/27.10.2014;

Ținând cont de Hotărârea nr. 169/2014 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea dezmembrării unui teren, aflat în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, situat pe DN12A, în vederea intabulării acestuia;

Având în vedere Hotărârea nr. 170/2014 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind asigurarea terenului pentru construirea unei Stații de transfer și al Centrului de colectare selectivă a deșeurilor în cadrul proiectului Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Harghita;

Luând în considerare Hotărârea nr. 242/2014 a Consiliului Județean Harghita privind aprobarea luării în administrarea județului Harghita prin Consiliul Județean Harghita a terenului

în suprafață totală de 87.947 mp, aparținând domeniului public al municipiului Miercurea-Ciuc, județul Harghita, în vederea realizării obiectivelor de investiții denumite „Închiderea și ecologizarea depozitelor de deșeuri neconforme” respectiv „Stație de transfer al deșeurilor și Centru de colectare selectivă al deșeurilor” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Harghita”;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, având ca obiect predarea de către titularul dreptului de proprietate și primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, având o suprafață totală de 87.947 mp, identificat și înscris în CF nr. 56412, a Municipiul Miercurea-Ciuc în vederea realizării obiectivelor de investiții denumite „Închiderea și ecologizarea depozitelor de deșeuri neconforme”, respectiv „Stația de transfer al deșeurilor și Centrul de colectare selectivă al deșeurilor”;

Ținând cont de art. art. 867 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286, și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, în sensul actualizării datelor referitoare la terenurile date în administrare și a acordării consimțământului pentru mandatarea ADI SIMD Harghita în vederea punerii la dispoziția operatorului a imobilelor ce fac obiectul contractului.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 606/2014, conform Anexei – Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul Bors Béla și administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;

- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Consiliului Județean Harghita, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAR JOLF

MODEL ACT ADIȚIONAL nr. 1/2026
la Contractul de administrare nr. 606/2014

Încheiat între:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Mihai Eminescu nr. 3A, având cont nr. RO82 TREZ 3512 1300 2050 XXXX deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc și cod fiscal 4245747, reprezentat prin Bors Béla - viceprimar, în calitate de **proprietar**, și

2. JUDEȚUL HARGHITA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Kossuth Lajos nr. 8, județul Harghita, având cod fiscal 4245763, reprezentată prin Birta Antal – director executiv, în calitate de **administrator**.

Ținând cont de Contractul de administrare nr. 606/2014, având ca obiect predarea de către titularul dreptului de proprietate și primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, având o suprafață totală de 87.947 mp, în vederea realizării obiectivelor de investiții denumite „Închiderea și ecologizarea depozitelor de deșeuri neconforme”, respectiv „Stația de transfer al deșeurilor și Centrul de colectare selectivă al deșeurilor”;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. _____ privind aprobarea modificării și actualizării Contractului de administrare nr. 606/2014, încheiat cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita:

Art. I. Se modifică alin. (1) la Cap. II. Obiectul contractului și va avea următorul cuprins:

“(1) Obiectul prezentului contract de administrare îl constituie predarea de către titularul dreptului de proprietate și primirea de către titularul dreptului de administrare a terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, având o suprafață totală de 87.947 mp, în vederea realizării obiectivelor de investiții denumite „Închiderea și ecologizarea depozitelor de deșeuri neconforme”, respectiv „Stația de transfer al deșeurilor și Centrul de colectare selectivă al deșeurilor”, astfel:

- a) 11.195 mp pentru construirea stației de transfer, înscris în CF nr. 63336 Miercurea Ciuc;
- b) 1.431 mp pentru realizare centrului de colectare selectivă a deșeurilor, înscris în CF nr. 63334 Miercurea Ciuc;
- c) 1.514 mp pentru intrare în depozit, înscris în CF nr. 63335 Miercurea-Ciuc;
- d) 73.807 mp pentru închiderea și ecologizarea depozitului de deșeuri neconforme., înscris în CF nr. 63338 Miercurea Ciuc.”

Art. II. Alin. (1) la Cap. X. Alte clauze se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Părțile contractante consimt ca pentru realizarea serviciilor de gestionare a deșeurilor, administratorul terenului, Consiliul Județean Harghita, să mandateze ADI SIMD Harghita în vederea punerii la dispoziția operatorului a imobilelor care fac obiectul prezentului contract."

Art. III. Celelalte clauze ale Contractului de administrare nr. 606/2014 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional la Contractul de administrare nr.606/2014 s-a încheiat în 3 exemplare, cu valoare juridică egală, 1 exemplare pentru proprietar și 2 exemplare pentru administrator.

PROPRIETAR

ADMINISTRATOR

**Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS**

**Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART IOLIF**